

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços a serem executados na referida obra, assim como os materiais a serem utilizados na mesma.

PROJETO: ESCOLA MUNICIPAL INFANTIL TRILHA DA SABER.

OBRA: REFORMA DA ÁREA DE SERVIÇOS.

LOCALIZAÇÃO: RUA FRANCISCO BRUM, 50 – BAIRRO FERROVIÁRIO, IJUÍ - RS.

Generalidades: A presente obra tem por finalidade a execução de todos os serviços necessários para obra de reforma da área de serviços da escola, conforme segue:

1- SERVIÇOS PRELIMINARES: Primeiramente deverá ser procedida a remoção de uma porta externa, cinco portas internas e da grade existentes. O material removido deverá ser encaminhado para os devidos fins. Após a remoção das aberturas deverá ser procedido o fechamento do vão que dá acesso da área de serviço à cozinha., além da adequação dos vãos da nova porta externa e da nova janela às medidas indicadas em projeto. O fechamento e as adequações serão executados em alvenaria, em tijolos cerâmicos seis furos, com dimensões de 10x20x20cm, de acordo com dimensões indicadas em planta. Para adequação dos vãos, a fim de apoiar a alvenaria, deverá se executada uma viga em concreto, nas dimensões de 15x15cm, armadas com 4 barras de aço CA50 5/16", amarradas com estribos CA60 Ø5,0mm, espaçados a cada 15cm, no comprimento dos vãos, mais 15cm para cada lado. Por fim, deverá ser procedido o revestimento completo de chapisco, emboço e reboco, em ambas as faces da alvenaria de fechamento.

2- ABERTURAS: As portas internas da cozinha, depósito de alimentos, lavanderia e vestiário serão substituídas. As novas portas serão de madeira, com acabamento melamínico, na cor branca, equipada com fechadura completa, instaladas com preenchimento total de espuma expansiva, incluindo os requadros dos vãos. Já a porta externa será metálica, com dimensões 80x210cm, estruturada em aço, modelo lambri horizontal, com folha de dupla face, com visor em vidro fixo liso, incolor, com espessura de 4mm, fixado com baguetes metálicas e vedação em silicone neutro. Por fim, a janela será metálica, nas dimensões de 350x110cm, de correr em aço, composta por 04 (quatro)

folhas, sendo 02 (duas) folhas móveis centrais e 02 (duas) folhas fixas laterais. Os vidros serão de 4,0mm de espessura.

3- PINTURAS: Todos os elementos metálicos das novas aberturas serão pintados, primeiramente com uma demão de zarcão e posterior duas demãos de tinta esmalte, na cor das demais janelas. Além da pintura das novas aberturas será procedida a pintura interna da área de circulação (paredes e teto), além da área dos fechamentos de vãos executados (porta da cozinha e readequação do vão da janela e da porta externa). Primeiramente as superfícies deverão ser lixadas para remoção da camada superficial da tinta. O lixamento tem por objetivo melhorar a adesão da nova camada de tinta à parede. Após o lixamento deverá ser executado uma demão de selador. A pintura se dará em duas demãos, em tinta acrílica semi brilho, linha premium, na cor “palha, já o acabamento das faces externas deverá ser executado na mesma cor da escola.

4- COBERTURA METÁLICA: Para possibilitar o acesso externo à área de serviço será executado uma cobertura metálica, conforme projeto em anexo. A cobertura terá dimensões de 150x700cm, executada com 3,0 tesouras em tubo 70x70x1,5mm, fixadas em balanço junto a viga existente, terças em tubo 40x40x1,5mm e cobertura com telhas metálicas ALUZINC ondulada, com espessura de 0,50mm, respeitando todas as especificações do fabricante quanto a fixação e recobrimento. No encontro das telhas com a alvenaria existente deverá ser executado um algeroz em chapa galvanizada, com corte mínimo de 40cm. Por fim, todos os elementos metálicos deverão ser pintados, em duas demãos (inclusive uma demão de zarcão) em tinta esmalte sintética, na cor grafite.

5- DECLARAÇÕES FINAIS

5.1- A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionárias locais.

5.2- A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos;

5.3- O construtor tem ciência das exigências do Caderno de Orientações, mais precisamente, das exigências em Memorial Descritivo, comprometendo-se a cumprir tais instruções.

5.4- Estará disponibilizada em canteiro a seguinte documentação: todos os projetos, orçamento, cronograma, memorial, e diário de obra.

5.5- Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas com antecedência ao Responsável Técnico pelo Setor de ENGENHARIA da SMED – Ijuí, devendo os produtos apresentar

desempenho técnico equivalente àqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as Normas Brasileiras”.

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 30 DIAS
PRAZO GARANTIA DOS SERVIÇOS: 5 ANOS

MATIAS SAUSEN FEIL
Engenheiro Civil
CREA 124.154